

JÄMFÖR OSS!

HUSKÖPARENS CHECKLISTA FÖR NYCKELFÄRDIGT UTFÖRANDE

Vi rekommenderar dig att noggrant jämföra dina alternativ när du ska bygga hus. Men tyvärr är det ofta lättare sagt än gjort. Det som ingår hos den ene, saknas hos den andre. Det som är standard hos en, är tillval hos en annan. Med vår checklista blir det enkelt att jämföra och se vad du får för pengarna. Våra representanter är auktoriserade trähussäljare och hjälper dig.

ALTERNATIV	HUSTILLVERKARE		
	LB-HUS		
ENTREPRENADFORM	Totalentreprenad		
ETT KONTRAKT FÖR BÅDE HUS OCH GRUND = EN ANSVARIG PART	Ja		
FAST GARANTERAT PRIS PÅ FÄRDIGT HUS OCH GRUND <small>(enligt förutsättningar i text nedan)</small>	Ja		
KUNDANPASSNING AV HUS	Ja, mot offert		
BYGGSTÄDNING, CONTAINER OCH TÖMNING	Ingår		
ELSKÅP FÖR PROVISORISK EL UNDER BYGGTIDEN	Ingår		
FLÅKTAR OCH AVFUKTARE UNDER BYGGTIDEN	Ingår		
BYGGSTÄLLNINGAR	Ingår		
KRAN FÖR MONTAGE	Ingår		
VILLAFÖRSÄKRING	1 år från husleverans ingår		
BYGGFELS- & FÄRDIGSTÄLLANDESKYDD (GAR-BO ELLER DYLIKT, KRAV FÖR BYGGLOV)	Ingår		
UPPFYLLER BOVERKETS ENERGIKRAV ENERGIREGLER GÄLLER BBR 17 (1 JANUARI 2011)	Beräknat och anpassat		
P-MÄRKAT	Ja		
GRUNDLÄGGNING	Platta på mark med 300 mm cellplastisolering och vattenburen golvvärme		
REKOMMENDERAD GRUNDLÖSNING ENLIGT BL.A. ANTICIMEX	Ja, för minskad fukt / mögelrisk		
UTPLANERING AV BEFINTLIGA MARKMASSOR CA 3M RUNT HUS, INGÅR I AVTAL	Ja		
SCHAKT + ÅTERFYLLNAD + LÄGGNING AV VATTEN OCH AVLOPP INGÅR UPP TILL 6M FRÅN FASADLIV	Ja		
FYLLNADSMATERIAL UNDER GJUTEN PLATTA	Ingår med 1.500 kg/m ² betongplatta		
VENTILERAD OCH OORGANISK PUTSBÄRARE (VID PUTSAD FASAD)	Ja		
GRUNDMÅLAD TRÄFASAD FRÅN FABRIK	Ingår, två strykningar		
ENERGILÖSNING	Frånluftsvärmepump		
UPPVÄRMNING	Vattenburen		
ISOLERING YTTERVÄGGAR	Energiregelsystem med 245 mm isolering		
MUSSKYDD OCH INSEKTSNÄT	Ja		
FLYTSPACKLING AV VÅTUTRYMMEN (FÖR UTJÄMNING & FALL MOT AVLOPP)	Ingår		
FÖNSTERBÄNKAR	Kalksten alt vitmålad MDF ingår		
ENERGIBESPARANDE BLANDARE I KÖK, BAD, WC	Ja		
VÄTSÄKER INSTALLATION MED "RÖR-I-RÖR" SYSTEM	Ja		
VÄGG- & GOLVBEKLÄDNAD BADRUM- & DUSCH / WC	Kakel / klinker 300 kr/m ² ingår		
GOLVBEKLÄDNAD KLÄDVÅRD	Klinker 300 kr/m ² ingår		
FÖNSTER	Elit Passiv Pro, 3-glas energiruta U-värde 0,8 Aluminiumklädd utsida standard		
NÄTVERK FÖR DATA / TELE	Kombiuttag för TV, tele & data, antalet varierar beroende på hustyp		